



**Réunion publique**

**Public Meeting**

**Le mardi 14 novembre 2017**

**Tuesday November 14, 2017**

**19h00**

**7:00 p.m.**

**PAGES**

- |           |  |  |              |
|-----------|--|--|--------------|
| <b>1</b>  | <b>Ouverture de la réunion</b>   | <b>Opening of the meeting</b>  |              |
| <b>2.</b> | <b>Adoption de l'ordre du jour</b>   | <b>Adoption of the agenda</b>  |              |
| <b>3.</b> | <b>Divulgence de conflits d'intérêts</b>   | <b>Disclosure of conflicts of interest</b>                               |              |
| <b>4.</b> | <b>Zone d'amélioration communautaire et un Plan d'amélioration communautaire</b> | <b>Community Improvement Project Area and Community Improvement Plan</b> | <b>1 - 2</b> |
| <b>5.</b> | <b>Ajournement</b>   | <b>Adjournment</b>   |              |

## AVIS DE RÉUNION PUBLIQUE

### Concernant une Zone d'amélioration communautaire et un Plan d'amélioration communautaire

**AVIS EST DONNÉ** que le Conseil municipal de la Corporation de la ville de Hawkesbury tiendra une réunion publique le **mardi 14 novembre, 2017 à 19h00, à l'Hôtel de ville, au 600, rue Higginson**, pour examiner une proposition de Zone d'amélioration communautaire et de Plan d'amélioration communautaire, et ce en vertu de l'article 28 de la Loi de 1990 sur l'aménagement du territoire.

**L'OBJECTIF** du Plan d'amélioration communautaire proposé est de promouvoir la revitalisation, le redéveloppement et l'amélioration continus de la Ville de Hawkesbury. La Zone d'amélioration communautaire et le Plan d'amélioration communautaire proposé fourniront un éventail de programmes d'incitatifs financiers ayant pour fins la revitalisation, le redéveloppement et l'amélioration continus de la Ville de Hawkesbury.

**LE TERRITOIRE VISÉ** correspond à l'ensemble de la Ville de Hawkesbury, tel qu'indiqué sur la carte ci-dessous. Des zones spécifiques sont établies dans le document relatif au PAC disponible pour commentaires ici [www.hawkesbury.ca](http://www.hawkesbury.ca).

**TOUTE PERSONNE** peut se présenter à l'assemblée publique et/ou faire une déposition écrite ou orale soit en faveur de la proposition ou soit contre celle-ci. Si vous désirez être avisé(e) de la décision du Conseil concernant la proposition, vous devez présenter une demande écrite à la greffière de la Ville de Hawkesbury, au 600, rue Higginson, Hawkesbury.

Si une personne ou un organisme public ne présente pas d'observations orales lors d'une réunion publique ou ne présente pas d'observations écrites à la Corporation de la Ville de Hawkesbury avant l'adoption de la Zone d'amélioration communautaire proposée ou du Plan d'amélioration communautaire proposé, la personne ou l'organisme public n'a pas le droit d'interjeter appel de la décision de la Corporation de la Ville de Hawkesbury devant la Commission des affaires municipales de l'Ontario.

Si une personne ou un organisme public ne présente pas d'observations orales lors d'une réunion publique ou ne présente pas d'observations écrites à la Corporation de la Ville de Hawkesbury avant l'adoption de la Zone d'amélioration communautaire proposée ou du Plan d'amélioration communautaire proposé, la personne ou l'organisme public ne peut pas être joint en tant que partie à l'audition d'un appel dont est saisie la Commission des affaires municipales de l'Ontario à moins qu'il n'existe, de l'avis de cette dernière, des motifs raisonnables de le faire.

**APRÈS DÉCISION** prise par le Conseil, une personne souhaitant déposer formellement une objection concernant la Zone d'amélioration communautaire proposée ou le Plan d'amélioration communautaire proposé doit, nonobstant toute demande précédente, déposer auprès du greffier une demande d'appel auprès de la Commission des affaires municipales de l'Ontario indiquant l'objection et les raisons de celle-ci, le tout accompagné des frais de la Commission.

Des renseignements supplémentaires relatifs aux présents avis sont disponibles au public durant les heures normales de bureau (8h00 à 16h00) à l'Hôtel de ville ou aux coordonnées suivantes :

Manon Belle-Isle, RPP, MCIP, Urbaniste  
T: (613) 632-0106, poste 2231  
F: (613) 632-2463  
[mbelle-isle@hawkesbury.ca](mailto:mbelle-isle@hawkesbury.ca)

**Fait en la municipalité de la ville de Hawkesbury ce 18<sup>e</sup> jour d'octobre, 2017**

Christine Groulx, Greffière

**Concerning a Proposed Community Improvement Project Area and  
Community Improvement Plan**

**TAKE NOTICE** that, in accordance with Section 28 of the *Planning Act*, R.S.O. 1990, as amended, a Public Meeting will be held by the Council of the Town of Hawkesbury on **Tuesday, November 14, 2017 at 7:00 pm**, in the **Council Chambers**, 600 Higginson Street, Hawkesbury, Ontario, to consider a Community Improvement Project Area and Community Improvement Plan (CIP).

**THE PURPOSE AND EFFECT** of the proposed Community Improvement Plan is to support and promote the continued revitalization, redevelopment, and enhancement of the Town of Hawkesbury. The proposed Community Improvement Project Area and Community Improvement Plan will provide a set of financial incentive programs to support the revitalization, redevelopment, and enhancement of the Town of Hawkesbury.

**THE SUBJECT LANDS** encompass the entirety of the Town of Hawkesbury, as shown on the Key Map below. Specific precincts are set out in the CIP document, which is available for review here [www.hawkesbury.ca](http://www.hawkesbury.ca).

**ANY PERSON** may attend the Public Meeting and/or make written or verbal representation either in support of or in opposition to the proposed Community Improvement Project Area and Community Improvement Plan. If you wish to be notified after a decision regarding the Community Improvement Plan has been made, you must make a written request to the Clerk of the Town of Hawkesbury, 600 Higginson Street, Hawkesbury, K6A 1H1.

If a person or public body does not make oral submissions at a public meeting or make written submissions to the Corporation of the Town of Hawkesbury before the proposed Community Improvement Project Area or Community Improvement Plan is adopted, the person or public body is not entitled to appeal the decision of Council of the Corporation of the Town of Hawkesbury to the Ontario Municipal Board.

If a person or public body does not make oral submissions at a public meeting or make written submissions to the Corporation of the Town of Hawkesbury before the proposed Community Improvement Project Area or Community Improvement Plan is adopted, the person or public body may not be added as a party to the hearing of an appeal before the Ontario Municipal Board unless, in the opinion of the Board, there are reasonable grounds to add the person or public body as a party.

**AFTER A DECISION** has been made by Council, persons wishing to formally register an objection regarding the Community Improvement Project Area or Community Improvement Plan must, regardless of any previous submissions, file with the Clerk a Notice of Appeal to the Ontario Municipal Board setting out the objection and the reasons in support of the objection and accompanied by the Board's fee.

Additional information may be obtained between 8:00 a.m. and 4:00 p.m. weekdays at the Town's office or by contacting:

Manon Belle-Isle, RPP, MCIP  
Urbaniste/ Planner  
T: (613)632-0106, 2231  
F: (613)632-2463  
[mbelle-isle@hawkesbury.ca](mailto:mbelle-isle@hawkesbury.ca)

**Dated at the Town of Hawkesbury this 18th day of October, 2017**

Christine Groulx, Clerk